



## KORRALDUS

21.08.2024 nr 1.1-3/24/642

### **Tee ehitusloa andmine riigitee 37 Jõgeva-Põltsamaa tee km 24,93-25,11 asuva lõigu ümberehitamiseks**

Transpordiamet algatas 05.08.2024 tee ehitusloa andmise menetluse riigitee 37 Jõgeva-Põltsamaa tee km 24,93-25,11 asuva lõigu ümberehitamiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 101 lõike 2 alusel.

#### **1. ASJAOLUD**

Tee ehitusloa menetluse esemeks olev riigitee 37 Jõgeva-Põltsamaa tee km 24,93-25,11 asuv lõik paikneb riigi transpordimaa kinnisasjal (katastritunnus 61701:004:1130) Jõgeva maakonnas Põltsamaa vallas Põltsamaa linnas.

Projekti koostamise aluseks on Põltsamaa Vallavalitsuse 21.08.2023 korraldusega nr 2-3/2023/180 kehtestatud „Jõgeva mnt 23 ja Jõgeva mnt 23a detailplaneering“.

Tee ehitustööd toimuvad 2024. aastal vastavalt Adetex OÜ tööle nr 230901 „Riigitee 37 Jõgeva-Põltsamaa km 24,93-25,11 asuva lõigu ja Jõgeva mnt 23a ja Jõgeva mnt 23 kinnistu siseste teede ja platside põhiprojekt“. Ehitusluba antakse riigitee ümberehitamiseks ning ei laiene kinnistu sisestele teedele ja platsidele. Projekti asendiplaani joonised ja seletuskiri on kuni 31.10.2024 nähtavad lingilt: <https://pilv.mkm.ee/s/j65zg9ExEY7sUTq>.

Projekti eesmärk on riigitee 37 Jõgeva-Põltsamaa tee km 24,93-25,11 asuvasse lõiku kanaliseeritud ristmiku, bussipeatuste ning kergliiklustee ühenduste rajamine.

#### **2. MENETLUSE KÄIK**

Transpordiamet otsustab keskkonnamõju hindamise algatamise vajaduse EhS § 42 lõike 2 alusel. Keskkonnamõju hindamise menetlusi käesolevalt ei kohaldata vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lõikele 2<sup>3</sup>, kuna kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lõigetes 1 ja 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ esitatud tegevuste nimistusse ning see üksi ega koostoimes muu tegevusega ei mõjuta Natura 2000 võrgustiku ala või kaitstavat loodusobjekti.

Transpordiamet kaasas pädeva asutusena ehitusloa menetlusse lisas 2 loetletud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 42 lõike 6 alusel.

Transpordiamet esitas ehitusloa eelnõu kooskõlastamiseks lisas 2 loetletud asutusele, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud ehitusloa taotluse esemega EhS § 42 lõike 7 punkti 1 alusel.

Transpordiamet esitas ehitusloa eelnõu arvamuse avaldamiseks lisas 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib ehitise või ehitamine puudutada EhS § 42 lõike 7 punkti 2 alusel.

Korralduse lisas 2 on ehitusloa menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab EhS § 42 lõike 8 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta.

Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt ehitusloa eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse ehitusloa eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud eelnõu kohta arvamust avaldada (alus EhS § 42 lõige 9).

Transpordiamet ei ole ehitusloa menetluse käigus tuvastanud EhS § 44 kohaseid ehitusloa andmisest keeldumise aluseid ega ehitusloa kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 45 lõikele 1.

### **3. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 38 lõike 1, EhS § 101 lõike 2 ning majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 3 punkti 1, otsustab Transpordiamet:

#### **4. OTSUS**

1. Anda tee ehitusluba riigitee 37 Jõgeva-Põltsamaa tee km 24,93-25,11 asuva lõigu ümberehitamiseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Edastada tee ehitusloa andmise korraldus koos lisadega 14 päeva jooksul menetlusse kaasatud asutustele ja isikutele ning avaldada Transpordiameti kodulehel.

#### **5. KORRALDUSE LISADE LOETELU**

Korralduse juurde kuuluvad järgnevad lisad:

1. Tee ehitusluba;
2. Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel.

#### **6. RAKENDUSSÄTTED**

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaie Kruusmaa

juhataja

planeerimise osakonna projekteerimise üksus